

TEKIJA d.o.o.  
34000 Požega  
Vodovodna 1

broj 319-2/24

U Požegi, 17. srpnja 2024.g.

## ZAPISNIK

sa 4. sjednice Nadzornog odbora u 2024.godini trgovačkog društva TEKIJJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga iz Požege, Grad Požega, Vodovodna 1 (u daljnjem tekstu: "Društvo") upisanog u registru Trgovačkog suda u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu pod brojem MBS: 050029429, OIB: 57790565988, a koja sjednica je održana 17.07.2024.g. u sjedištu Društva.

Nazočni članovi Nadzornog odbora na sjednici su:

- Ante Kolić, predsjednik Nadzornog odbora
- Dijana Krpan, zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
- Krešimir Prpić,
- Dražen Muljević
- Ana Galić

Ostali nazočni:

- Anto Bekić- direktor Društva
- Renata Matijević - rukovoditelj sektora ekonomsko-pravnih poslova
- Mile Beslić- rukovoditelj sektora razvojno-tehničkih poslova
- Krunoslav Prpić- zapisničar

Sjednicu Nadzornog odbora Društva vodio je predsjednik Nadzornog odbora, gospodin Ante Kolić.

Sjednica je sazvana od strane predsjednika Nadzornog odbora – Pozivom od 12.07.2024.g. br.: 3.1.319/24 a koji je privitak ovog Zapisnika.

Poziv za Sjednicu s prijedlogom dnevnog reda, dostavljeni su neposrednim uručjenjem svim članovima Nadzornog odbora.

Predsjednik Nadzornog odbora g. Ante Kolić pozdravio je sve nazočne.

Također je obavijestio ostale članove da će se o usvajanjima Izvješća, informacija i prijedloga glasovati javno- podizanjem ruku.

**Ad. 1)** Predsjednik je otvorio sjednicu u 09:00 sati (devetsati)

Predsjednik Nadzornog odbora Društva, **utvrdio** je da je na predmetnoj sjednici prisutno 5 (pet) članova Nadzornog odbora, pozdravlja i predstavlja novog člana Nadzornog

odbora izabranog ispred manjinskih članova Društva, Anu Galić, te utvrđuje su **ispunjeni uvjeti** za pravovaljan **rad** na ovoj sjednici, te pravovaljano **odlučivanje** na istoj.-----

-----**Ad. 2)** Predsjednik Nadzornog odbora Društva pročitao je Dnevni red sjednice kojeg su članovi dobili uz poziv na sjednicu.-----Predloženi dnevni red je dan na glasovanje, a koji je **jednoglasno usvojen**, te isti glasi:-----

1. Otvaranje sjednice i utvrđivanje prisutnih članova,-----
2. Utvrđivanje i usvajanje Dnevnog reda 4. sjednice Nadzornog odbora u 2024.godini,-----
3. Usvajanje zapisnika sa 3. sjednice Nadzornog odbora u 2024.g., održane dana 28. svibnja 2024.godine,-----
4. Informacija o donošenju Odluke o cijeni vodnih usluga,-----
5. Informacija o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu TEKIIJA d.o.o.,-----
6. Informacija o stanju u vodoopskrbi,-----
7. Različito (informacije, pitanja, prijedlozi te sugestije i prijedlozi sa sljedeću sjednicu Nadzornog odbora).-----

-----**Ad. 3.)** Predsjednik Nadzornog odbora, upoznao je nazočne članove da je Zapisnik sa 3. sjednice Nadzornog odbora Društva dostavljen članovima u radnim materijalima za sjednicu te je otvorio raspravu. Primjedbi na prijedlog zapisnika nije bilo, Ana Galić izjavljuje da će pri glasovanju biti suzdržana obzirom da nije bila prisutna na predmetnoj sjednici. Zapisnik sa 3. sjednice Nadzornog odbora u 2024.g. je **usvojen sa 4 glasa „ZA“ i jednim „suzdržanim“**.-----

-----**Ad. 4)** Predsjednik Nadzornog odbora Društva, upoznao je nazočne da je pod ovom točkom Dnevnog reda predviđeno razmatranje i usvajanje Informacije o donošenju Odluke o cijeni vodnih usluga te daje riječ direktoru. Direktor pozdravlja prisutne, navodi da je na prošloj sjednici razmatrano Izvješće o poslovanju Društva za 2023. godinu gdje je bilo vidljivo da bi rezultat poslovanja bio negativan da nije bilo izvanrednog prihoda naplate ugovorne kazne Izvođaču na aglomeraciji Pleternica. Svjedoci smo povećanja cijene materijala, usluga, cijene rada. Iako se broj potrošača povećava, broj prodane-isporučene vode u kubicima opada. Kako se broj priključaka povećava, povećavaju se i troškovi održavanja istih. Broj zaposlenih se već godinama održava na istom broju, varira 1-2 radnika, no u budućnosti će se i to morati promijeniti i povećavati obzirom da se izgrađuju objekti koji će se ubrzo stavljati u pogon. Stručne službe su napravile analizu među javnim isporučiteljima sličnima TEKIIJI, veličina i geografski i samo 2 isporučitelja imaju manju cijenu vodnih usluga od nas. Govori se o Slavoniji i kontinentalnoj Hrvatskoj. Na moru su cijene znatno više. Nakon povećanja cijene u predloženom obliku, cjenovno ćemo se nalaziti negdje u sredini.-----

Predsjednik moli da se tablice dostavljene u radnim materijalima pobliže pojasne jer su vrlo slične. Direktor daje riječ Renati Matijević, stručno osobi zaduženoj za financije koja je i voditeljica svega u ovom postupku izmjene cijene vodnih usluga. Renata Matijević izjavljuje da je osnova svega nova Uredba o metodologiji određivanja cijene iz lipnja 2023. godine te Smjernica koje pobliže određuju sam postupak. Sam postupak je drugačiji nego prijašnji u nekim segmentima. Promjena cijene mora proći javno savjetovanje od 30 dana i mora se dobiti suglasnost Vijeća za voden usluge. Odluku o cijeni, konačnu, donosi Skupština Društva. Kako trenutno država subvencionira cijenu električne energije što konkretno smanjuje cijenu naših isporučених usluga, a obzirom da ta subvencija nije trajnog karaktera već na određeno razdoblje, traži se od JIVU-a da odam predvide cijenu sa subvencijom i bez subvencije kako se ne bi morao ponavljati cijeli postupak u slučaju da Vlada donese odluku o ukidanju subvencija. Uvodi se fiksni dio za pročišćavanja otpadnih voda. U ovoj izmjeni veći je „udar“ na odvodnju i pročišćavanje nego na vodoopskrbu obzirom da su u tom segmentu i velika ulaganja. Zakon, Uredba i Smjernice traže da se cijena za domaćinstva i

gospodarstva izjednače, dano je određeno vrijeme za to ali da ne bude veliko naglo povećanje prijedlog je da se više podiže cijena za domaćinstvo a manje za gospodarstvo kako bi se kroz određeni period to izjednačilo. EU traži da ukupna amortizacija za EU projekte ide u cijenu no to bi bio ogroman udar na visinu cijene. Stoga trenutno 15% sučeljene amortizacije ide u cijenu- EU projekti. Iz te amortizacije zadržavamo za obnovu i održavanje kako bi bilo samoodrživo a ne da opet za 10-20 godina tražimo EU sredstva za to. Nakon toga je po tablicama detaljno pojašnjeno konkretno povećanje i izmjena cijena po stavkama.-----

--- Predsjednik otvara raspravu. Nakon kraće rasprave zaključuje se da je Informacija prihvaćena, da se daje suglasnost za nastavak provođenja ovog postupka donošenja nove cijene vodnih usluga a kad prođu sve tražene procedure, konačan prijedlog će opet doći pred ovaj odbor.-----

-----**Ad.5.)** Predsjednik daje riječ Direktor. Direktor napominje da je u zadnje vrijeme kroz određene lokalne portale dovedeno u pitanje formiranje radnog mjesta Tehničkog direktora kao i kompetencije osobe koja je na to mjesto raspoređena Ugovorom o radu. -----

TEKIJA d.o.o. kao javni isporučitelj vodnih usluga ima obvezu usklađenja svog poslovanja sa zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuje područje djelovanja i način poslovanja javnih isporučitelja vodnih usluga.-----

Tijekom 2023. godine Vlada Republike Hrvatske donijela je obvezujuće Uredbe za javne isporučitelje vodnih usluga čije odredbe su javni isporučitelji, uključujući i TEKIJU d.o.o. dužni implementirati u svoje poslovanje. Predmetne Uredbe objavljene su u Narodnim novinama (NN 70/2023) i uključuju: Uredbu o uslužnim područjima kojom se uspostavljaju nova uslužna područja, određuju njihove granice i Društva preuzimatelji, Uredbu o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti vodnih usluga kojom se propisuju posebni uvjeti koje mora ispunjavati jedinstveni javni isporučitelj vodnih usluga za obavljanje djelatnosti vodnih usluga (djelatnosti javne vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda), isprave kojima se dokazuje postojanje uvjeta te druga povezana pitanja uz utvrđivanje ispunjenja uvjeta. Predmetnom Uredbom utvrđeni su posebni uvjeti za početak poslovanja jedinstvenog javnog isporučitelja uključujući i broj i kvalifikacije ključnih zaposlenika koje svaki jedinstveni javni isporučitelj vodnih usluga u obavljanju svoje djelatnosti mora imati. Odredbama Uredbe eksplicitno je navedeno koje to „ključne zaposlenike“ isporučitelji moraju imati te su određeni uvjeti koje osobe moraju ispunjavati za obavljanje tih poslova uz obvezu da su isti zaposleni na neodređeno vrijeme i u punom radnom vremenu. Jedan od „ključnih zaposlenika“, kakvu terminologiju uspostavlja Uredba, je i radno mjesto Tehničkog direktora s propisanim uvjetima: završen sveučilišni prijediplomski i sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij iz područja tehničkih znanosti, polje građevinarstvo, strojarstvo ili elektrotehnika na kojem je stekao minimalno 300 ECTS bodova i najmanje šest godina radnog iskustva u struci od toga najmanje tri godine na rukovodećim poslovima. Također još su donesene Uredbe o vrednovanju učinkovitosti poslovanja isporučitelja vodnih usluga i Uredba o metodologiji za određivanje cijene vodnih usluga. TEKIJJA d.o.o. radi na implementaciji novih zakonskih obveza temeljeno na sve 4 navedene uredbe s planiranim rokom provođenja do kraja 2024. godine. Obzirom na stjecanje uvjeta za odlazak u mirovinu g. Mile Beslića, dosadašnjeg Rukovoditelja Razvojno- tehničkog sektora TEKIJJE d.o.o. te na nove zakonske obveze postojanja radnog mjesta Tehničkog direktora, Uprava Društva provela je postupak Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu na način da je, između ostalog, formirano potrebno radno mjesto Tehničkog direktora koje ima ingerenciju nad Razvojno-tehničkim sektorom i Sektorom vodnih usluga Napominje da se ovom promjenom ne povećava broj djelatnika unutar TEKIJJE d.o.o. već naprotiv isti je smanjen a Tehnički direktor preuzima poslove dosadašnjeg Rukovoditelja Razvojno-tehničkog sektora uz novododano rukovođenje i Sektorom vodnih usluga (vodoopskrba, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda). Radno mjesto Tehničkog direktora preuzeo je Krešimir Prpić, dipl. ing. građ. inače dugogodišnji Voditelj Odjela odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u TEKIJJI d.o.o. te usporedno voditelj niza velikih projekata

u kojima je TEKIJA d.o.o. investitor. Izmjenom i dopunom Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu TEKIJE d.o.o. još su neka mjesta usklađena s odredbama navedene Uredbe dok će tijekom godine organizirati struktura poslovanja kako bi se do kraja uskladili s traženim u odredbama Uredbe, Neke stvari su još nejasne pa ćemo morati prethodno tražiti i dodatna pojašnjenja.-----

-----Predsjednik otvara raspravu. Navodi da je pročitao navedene članke u medijima, koji imaju osobnu konotaciju s nizom netočnih podataka. Jasno je vidljivo da se ovdje radi o ispunjavanju određenih uvjeta koje traže zakonski i podzakonski propisi. Uprava se potrudila da to sve zadovolji iz svojih ljudskih resursa i kapaciteta bez dovođenja novih ljudi i povećavanja troškova poslovanja. Predlaže da se još više poboljša komunikacija s medijima da budu upoznati što se sve radi i kako se odvija poslovanje jer javnost nije dovoljno upoznata koja su to sve ulaganja i koji projekti se sve provode u svrhu razvoja vodoopskrbe i odvodnje na ovom području.-----

----- Krešimir Prpić navodi da je mnogo neistine navedeno u jednom članku čak i nakon dodatnog pojašnjenja TEKIJE d.o.o. On je imenovan u ovaj odbor od strane radnika sukladno zakonskim i podzakonskim propisima. Radi u TEKIJI već 19 godina, prošao do onih najnižih inženjerskih poslova pa do voditelja Odjela odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Uz navedeno, posjeduje osposobljenost, znanje i iskustvo da vodi velike projekte na koje je usporedno i bio imenovan kao voditelj posebnom odlukom. Direktor navodi da će se tražiti pravna zaštita od iznošenja javnih neistina na ovakav način. G. Muljević predlaže dodatnu aktivaciju komunikacije sa korisnicima preko društvenih mreža što je danas neki standard. Nakon kraće rasprave Predsjednik zaključuje da se daje apsolutna podrška Upravi Društva za kvalitetnim kadroviranjem stručnih osoba uz optimalizaciju troškova, a sve kako bi se uspješno provele velike investicije koje su u tijeku i koje će tek doći.-----

-----**Ad. 6.)** Predsjednik daje riječ direktoru. Direktor navodi da se nalazimo u ekstremno sušnoj godini, bez snježnih padalina i vrlo malo kišnih padalina što je dovelo do pada izdašnosti izvora. Navode se parametri po izvorištima. Kao posljedica došlo je do pada nivoa podzemnih voda i postoji mogućnost da će doći do nestanka ako se ovaj period nastavi. Zasebni lokalni vodovodi još imaju količine vode ali su i one upitne za buduće razdoblje. Ne želi se još zamarati i uznemiravati građane i javnost ali ako se 15-30 dana stanje s padalinama ne popravi, krenuti će se sa upozoravanjem na štednju vode pa sve do viših razina (zabrana i sl.) ukoliko se nepovoljni uvjeti nastave. Unatoč ovim ekstremima, opskrba je do sad bila bez problema i ograničavanja što prije nije bio slučaj (redukcije i sl.) što je rezultat rada na poboljšanju stanja u vodoopskrbi, vodooistražnim radovima i sl. Potrebno je nastaviti aktivnosti na crpilištu Striježevica koje bi u budućnosti pomoglo da se ovakve situacije prebrode.-----

-----Predsjednik je otvorio raspravu te je nakon kraće rasprave utvrđeno da se informacija usvaja.-----

----- **Ad.7.)** Pod ovom točkom nije bilo prijavljenih Predsjednik je upitao da li tko od članova ima kakvih prijedloga za Dnevni red za sljedeću sjednicu. Prijedloga nije bilo.-----  
Predsjednik je ustvrdio da je Dnevni red ove sjednice iscrpljen te zaključio rad na ovoj sjednici Nadzornog odbora Društva u 10:10 sati (desetsatiitdesetminuta).-----

U Požegi, 17.07.2024.g. -----

Zapisničar:

Krunoslav Prpić, dipl. iur.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ante Kolić, dipl. ing.

TEKIJA d.o.o.  
POŽEGA, Vodovodna 1